

UCHWAŁA NR XXXVI/449/2026
RADY GMINY W SOBOLEW
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia mediów na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobolew

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.),

- art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.),

Rada Gminy w Sobolew uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia mediów na rzecz każdorazowych właścicieli dz. ew. nr 1427/23 z obr. 0003 – Godzisz na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Sobolew, położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 – Godzisz, gm. Sobolew, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **1429/7** dla której urządzona jest księga wieczysta nr SI1G/00071107/7

granice służebności stanowi pas ziemi szerokość 5,0 m wskazany na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały

§ 2.

Szczegółowe warunki służebności określone zostaną w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia mediów.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy w Sobolewie

UZASADNIENIE

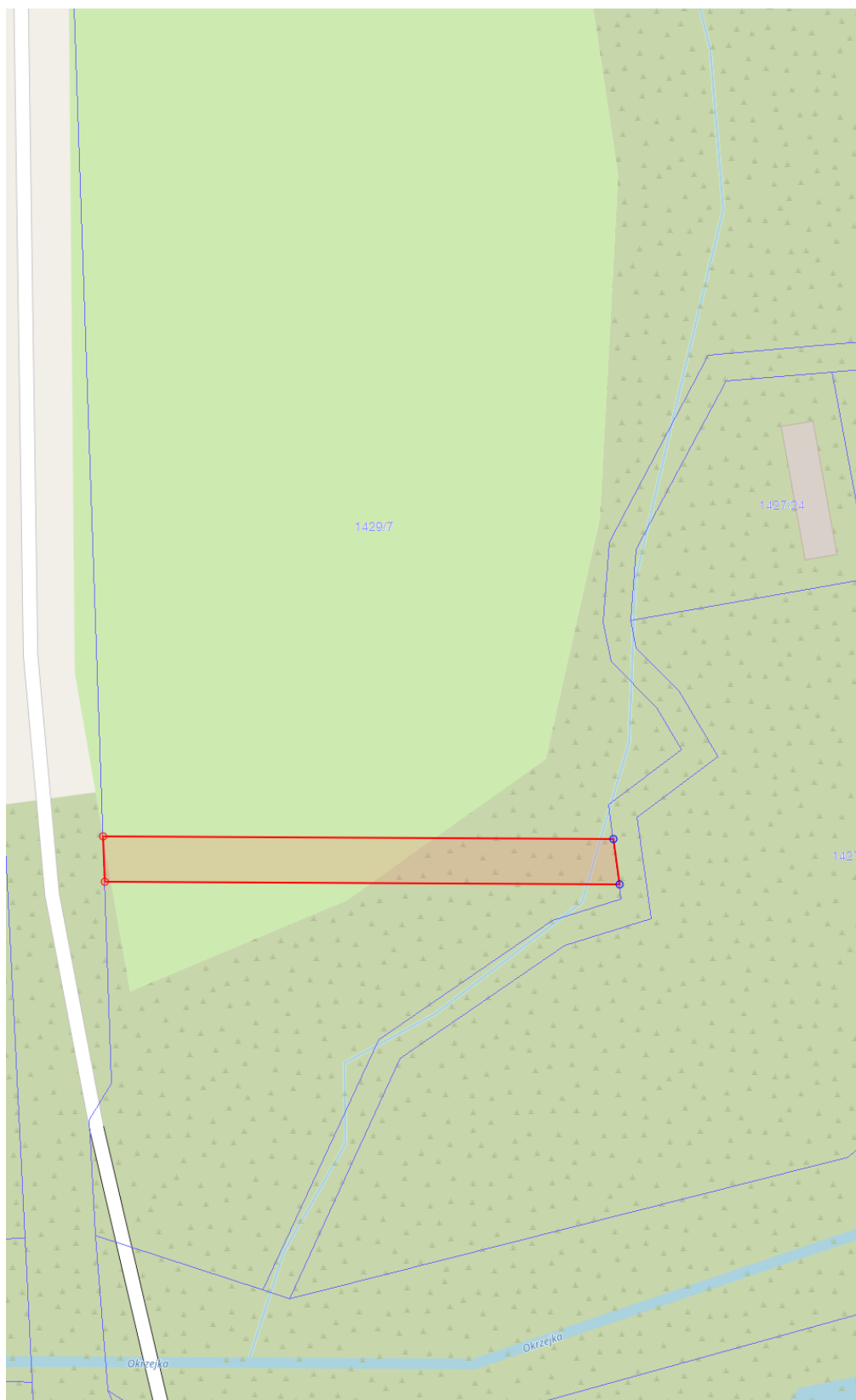
Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.). Do takich spraw należy również wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia mediów na nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Dla działki dz. ew. nr 1427/23 obr. 0003 - Godzisz planowana jest obsługa komunikacyjna za pośrednictwem określonego pasa ziemi szerokości 5,0 m zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały z obciążeniem dz. ew. nr 1429/7 obr. 0003 - Godzisz. W związku z powyższym zgodne jest ustanowienie służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenie mediów na działce o nr ew. 1429/7 obr. 0003 – Godzisz na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr ew. 1427/23 z obr. 003 – Godzisz.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie uchwały w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Gminy w Sobolewie

Załącznik do Uchwały NR XXXVI/449/2026 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 28 sierpnia 2026 r.



Przewodniczący Rady Gminy w Sobolewie