

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOTYNIA, SOBOLEW ORAZ GODZISZ

RYSunek Planu

PL-2000, strefa 7

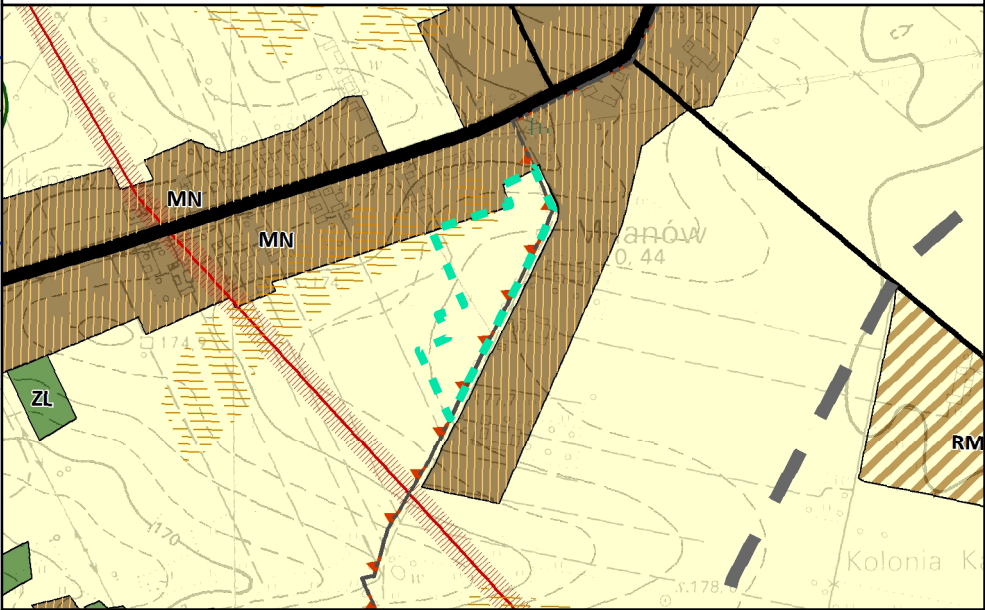
SKALA 1:1000

0 50 100 m



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXI/149/2025
Rady Gminy w Sobolewie
z dnia 21 listopada 2025 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SOBOLEW PRZYJĘTEGO
UCHWAŁĄ NR XLIII/330/2022 Z DNIA 15 LIPCA 2022 R.



- granica obszaru objętego planem miejscowym
- granica administracyjna obrębu ewidencyjnego
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolnicze
- ZL - tereny lasów
- droga publiczna klasy głównej
- droga publiczna klasy lokalnej
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej
- gleby chronione klas I-III
- grunty rolne wymagające zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne
- obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sobolew na lata 2016-2022

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- IT - teren telekomunikacji
- RZM - teren zabudowy zagrodowej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- zwymerowane odległości mierzone w metrach

ELEMENTY INFORMACYJNE

- działki ewidencyjne

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony na podstawie mapy zasadniczej w postaci wektorowej wydanej przez Starostę Powiatu Garwolińskiego - licencja nr G.6642.3142.2024_1403_P

cały obszar objęty planem położony jest w granicach
GZWP Nr 215 Subniecka warszawska