

Sobolew, dnia 2 października 2024r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE 2/2024**

### **na Renowacja ołtarza w zabytkowym kościele pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie – edycja II**

#### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Zadanie współfinansowane jest w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Promesa wstępna dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR Edycja2RPOZ/2023/8088/PolskiLad wystawiona na Wnioskodawcę, Gminę Sobolew.

#### **II. ZAMAWIAJĄCY:**

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny i św. Apostołów Piotra i Pawła,  
ul. Kościuszki 62, 08-460 Sobolew

NIP: 826-143-08-38

REGON: 040076644

#### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest renowacja ołtarza w zabytkowym kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie.
2. Zadanie polega na odrestaurowaniu drewnianego ołtarza w zabytkowym kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie.
3. Opis przedmiotu zamówienia określa program prac konserwatorsko-restauratorskich przy ołtarzu bocznym Pana Jezusa drewnianego kościoła pw. św. Apostołów Piotra i Pawła stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego oraz obmiar prac konserwatorskich stanowiący załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

#### **IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin realizacji zamówienia: 250 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Miejsce realizacji zamówienia: ul. Kościuszki 176 – kościół pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie
3. Terminem wykonania zamówienia jest data podpisania protokołu odbioru końcowego z wykonania robót budowlanych, bez uwag.

#### **V. WIZJA LOKALNA**

1. Z uwagi na specyficzny charakter zamówienia, jakim są prace konserwatorskie przy zabytku Zamawiający informuje, iż złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej na terenie : budynek kościoła parafialnego pw. Św. Apostołów Piotra i



Pawła w Sobolewie ul. T. Kościuszki 176 08-460 Sobolew, w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami zamówienia (tj. poznać ewentualne problemy i utrudnienia związane z przyszłą realizacją robót budowlanych i prac konserwatorskich). Chęć uczestnictwa Wykonawcy w wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu minimum 3 dni kalendarzowe przed planowanym terminem jej odbycia telefonicznie (tel. 690-453-992) lub pocztą elektroniczną e-mail

[kancelaria@parafiasobolew.pl](mailto:kancelaria@parafiasobolew.pl)

2. Zamawiający informuje, że w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące Zapytania ofertowego.
3. Zamawiający informuje, iż odbycie wizji lokalnej ma charakter obligatoryjny, w takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy na podstawie Zapytania ofertowego.
4. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony przez Zamawiającego lub wyznaczoną przez niego osobę protokół.
5. Protokół zostanie sporządzony w trzech egzemplarzach (jeden dla Zamawiającego i dwa dla Wykonawcy).
6. Protokół będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej i jeden jego egzemplarz pod rygorem odrzucenia oferty musi być do niej dołączony.

## **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY**

### **1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

- Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

### **2. Sytuacja finansowa i ekonomiczna:**

- Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

### **3. Zdolność techniczna lub zawodowa:**

Określenie warunku/warunek spełni wykonawca, który:

1. Udokumentuje wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert – wykonanie minimum 2 prac restauratorskich za minimum 200 tys. zł brutto każda polegających na realizacji prac konserwatorskich na obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz objętych nadzorem konserwatorskim oraz udokumentuje, że wykazane zadania zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej.
2. Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą spełniającą wymagania o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca

2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).

**Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału:**

W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. Wypełniony formularz oferty.
2. Wykaz prac polegających na realizacji prac konserwatorskich na obiektach wpisanych do rejestru zabytków oraz objętych nadzorem konserwatorskim zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, podmiotów na rzecz których zostały one wykonane oraz **załączeniem dowodów**, potwierdzających ich wykonanie w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
3. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za opracowanie dokumentacji i odpowiedzialnych za wykonanie robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia - niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych.
4. Protokół potwierdzający odbycie wizji lokalnej.

**VII. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT, OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OFERTY:**

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert i ich wagi:

Lp.	Kryteria	Waga
1.	Cena	100%

1. Kryterium „Cena” - waga 100%



Oferty otrzymają proporcjonalnie ilość punktów wg następującego wzoru:

$$C = x = \frac{\text{Cena najniższa brutto}^*}{\text{Cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ punktów} \times 100 \%$$

\* Spośród wszystkich złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu

- a. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
- b. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- c. W kryterium „Cena” oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

### **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 4 listopada 2024 r. do godziny 12.00 w kancelarii parafialnej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Rodziny i św. Apostołów Piotra i Pawła, z siedzibą: Sobolew, ul. Kościuszki 62, 08-460 Sobolew, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres. Ofertę należy złożyć w kopercie opisanej następująco:” **Oferta na renowację ołtarza w zabytkowym kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie-edycja II**”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nieotwartej koperty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
2. Oferty nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W przypadku, gdy oferta będzie niekompletna w zakresie wymaganych załączników, Zamawiający odrzuca ofertę tego Wykonawcy.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
5. Ofertę zatrzymuje Zamawiający. Złożone wraz z ofertą dokumenty lub oświadczenia nie podlegają zwrotowi. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem ofert.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu składania ofert oraz unieważnienia zapytania bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
7. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Wykonawcy, którzy złożyli ofertę zostaną poinformowani o nowym terminie składania ofert oraz o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego. Informacja o ewentualnych zmianach zamieszczona zostanie niezwłocznie na



stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku istotnych zmian Zamawiający zobowiązuje się przedłużyć termin składania ofert.

8. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z następnym Wykonawcą, który uzyskał w postępowaniu najwyższą ilość punktów.
9. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
11. Osoba do kontaktu z Wykonawcami: Ks. Andrzej Oworuszko tel. 690-453-992 e-mail: [kancelaria@parafiasobolew.pl](mailto:kancelaria@parafiasobolew.pl)

#### **IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. O wynikach postępowania wszyscy Wykonawcy przystępujący do postępowania ofertowego zostaną poinformowani mailem.
2. W przypadku odmowy wykonania umowy przez wyłonionego Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z wybranym Wykonawcą, którego oferta została porównana i oceniona, jako kolejna najbardziej korzystna.
3. Zamawiający ma prawo do wezwań o wyjaśnienia zaoferowanej ceny.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

#### **X. ZAŁĄCZNIKI**

1. Załącznik nr 1 – Program prac konserwatorsko- restauratorskich przy ołtarzu bocznym drewnianego kościoła p.w św. Apostołów Piotra i Pawła w Sobolewie.
2. Załącznik nr 2 – decyzja MWKZ nr 496/DS./2024 z dnia 19 września 2024r.
3. Załącznik nr 3 – formularz ofertowy
4. Załącznik nr 4 – wykaz robót
5. Załącznik nr 5 – wykaz osób
6. Załącznik nr 6 – obmiar robót

Zatwierdzono w dniu 02.10.2024 roku

Ks. Andrzej Oworuszko