



Garwolin, dnia 27 czerwca 2022 r.

G.6623.21.2022.AK

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów
oraz wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, z późn. zm.) w związku z § 3, 4 pkt 1, § 6, 9 ust. 1 i § 10 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1246) Starosta Powiatu Garwolińskiego

z a w i a d a m i a

że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące wykonania projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów dotychczas niesklasyfikowanych lub zrekultywowanych dla użytków figurujących w ewidencji gruntów i budynków jako rowy (W) wykazanych na **działkach ewidencyjnych nr 232, 248, 498, 906/2**, położonych **w obrębie ewidencyjnym Chotynia, jednostce ewidencyjnej Sobolew**.

Powyższą gleboznawczą klasyfikację gruntów przeprowadzi **gleboznawca - klasyfikator gruntów Piotr Bartmiński (tel. 607 502 432)**, upoważniony przez Starostę Powiatu Garwolińskiego pismem nr OA.077.43.2022 z dnia 24 maja 2022 r.

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpoczną się odpowiednio:

- 1) w działce nr 232 w dniu 25 lipca 2022 r. od godz. 14:00,
- 2) w działce nr 248 w dniu 25 lipca 2022 r. od godz. 13:30,
- 3) w działce nr 498 w dniu 25 lipca 2022 r. od godz. 14:30,
- 4) w działce nr 906/2 w dniu 25 lipca 2022 r. od godz. 14:15.

W myśl § 7 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów: „*Niestawiennictwo któregośkolwiek z właścicieli nie wstrzymuje przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych w terenie*”.

Do dnia 29 sierpnia 2022 r. zostanie opracowany projekt ustalenia klasyfikacji dla działek ewidencyjnych nr 232, 248, 498, 906/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Chotynia, jednostce ewidencyjnej Sobolew.

W terminie **od dnia 5 września 2022 r. do dnia 22 września 2022 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Garwolinie przy ul. Mazowieckiej 26, piętro II, pokój nr 238, od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ – 15⁰⁰ zostanie wyłożony do wglądu osób zainteresowanych projekt ustalenia klasyfikacji obejmujący ww. działki ewidencyjne, sporządzony przez gleboznawcę - klasyfikatora gruntów Piotra Bartmińskiego.

W okresie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji strony postępowania administracyjnego mogą zgłaszać ewentualne zastrzeżenia do tego projektu, które zostaną rozpatrzone do dnia 30 września 2022 r.

Informacje o sposobie rozpatrzenia zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji zostaną zawarte w uzasadnieniu do decyzji o ustaleniu klasyfikacji.

Po upływie ww. terminów zostanie wydana decyzja o ustaleniu klasyfikacji.

Ponadto zawiadamiam, że zgodnie z art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego strony postępowania administracyjnego mają prawo do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Jednocześnie informuję o obowiązku stron dotyczącym zawiadomienia organu prowadzącego postępowanie o zmianie swojego adresu wynikającym z art. 41 ww. ustawy. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

WIZ STAROSTY
Marek Ziędzalski
Wicestarosta

Otrzymują:

1. Dariusz Szwed

2. Gmina Sobolew – 2 egz.

z prośbą o wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sobolew oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu w terminie od dnia otrzymania zawiadomienia do dnia 22 września 2022 r. Po upływie okresu wywieszenia prosimy o zwrot zawiadomienia z adnotacją o terminie jego wywieszenia,

3. Sołtys wsi Chotynia

z prośbą o wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Sołectwa w terminie od dnia otrzymania zawiadomienia do dnia 22 września 2022 r. Po upływie okresu wywieszenia prosimy o zwrot zawiadomienia z adnotacją o terminie jego wywieszenia,

4. Gleboznawca - klasyfikator gruntów Piotr Bartmiński,

5. A/a – 2 egz. (w tym tablica ogłoszeń i Biuletyn Informacji Publicznej tut. urzędu).

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca przetwarzania danych osobowych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Garwolinie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Garwolińskiego z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin, tel./ fax (25) 684 30 10.
2. Starosta Powiatu Garwolińskiego wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą Państwo kontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych oraz realizacji swoich praw przez elektroniczną skrynkę podawczą: /s1000fofnu/skrytka, telefonicznie: (25) 684 25 21, e-mail: starostwo@garwolin-starostwo.pl, w siedzibie Administratora w pokoju nr 218, listownie: Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie - art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze), w celu realizacji zadań starosty, w szczególności
 - 1) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:
 - a. prowadzenie dla obszaru powiatu:
 - ewidencji gruntów i budynków, w tym bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2,
 - geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, w tym bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 11a pkt 3,
 - gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
 - b. tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 7 i 10 oraz ust. 1b;
 - c. tworzenie i udostępnianie standardowych opracowań kartograficznych w skalach: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, o których mowa w art. 4 ust. 1e pkt 1 i 2;
 - 2) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
 - 3) zakładanie osnów szczegółowych;
 - 4) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
 - 5) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.oraz na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, a w pozostałym zakresie na podstawie zgody.
4. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO mogą Państwo w każdej chwili wycofać zgodę.
5. Podanie danych osobowych w zakresie realizacji zadań ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie dobrowolne.
6. Państwa dane będą przetwarzane przez okres wynikający z przepisów prawa.
7. Państwa dane mogą być przekazywane lub udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie i w granicach prawa w celu prawidłowej realizacji zadań określonych w art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. W szczególności:
 - a) Starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane, na żądanie:
 - właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami/lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;
 - organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej, realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami/lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych/wypis;
 - operatorów sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
 - innych podmiotów niż wymienione powyżej, które mają interes prawny w tym zakresie.
 - b) organy i jednostki organizacyjne realizujące zadania w myśl art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, które współdziałają z organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w zakresie utworzenia i sfinansowania systemu dostępu i wymiany danych między ewidencją gruntów i budynków a ewidencjami i rejestrami publicznymi prowadzonymi przez te organy i jednostki organizacyjne.
 - c) właściwe podmioty ewidencyjne oraz osoby, jednostki organizacyjne i organy, które Starosta zawiadamia o dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych:
 - organy podatkowe - w wypadku zmian danych mających znaczenie dla wymiaru podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego;
 - wydział ksiąg wieczystych właściwego miejscowo sądu rejonowego - w wypadku zmian danych objętych działem I ksiąg wieczystych;
 - właściwe miejscowo jednostki statystyki publicznej - w wypadku zmian w cechach adresowych nieruchomości oraz dopisywania i wykreślenia budynków;
 - właściwe podmioty ewidencyjne oraz osoby, jednostki organizacyjne i organy - w przypadku gdy zmiana została dokonana w trybie czynności materialno-technicznej wyłącznie na podstawie dokumentacji geodezyjnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - starostów sąsiednich powiatów.
 - d) strony lub ich pełnomocnicy biorący udział w konkretnym postępowaniu administracyjnym, którzy mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów (na podstawie art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).
 - e) wnioskodawcy lub ich pełnomocnicy w zakresie informacji i zaświadczeń z operatu ewidencyjnego po wskazaniu przepisu praw a wymagającego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia lub swojego interesu prawnego w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia.
 - f) klasyfikator gruntów upoważniony przez Starostę.
 - g) uczestnicy narad koordynacyjnych.
 - h) wykonawcy prac geodezyjnych zgłaszający prace geodezyjne oraz osoby, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub funkcję-kierownika tych prac.
 - i) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe.
8. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w celu podjęcia jakiegokolwiek decyzji i nie będą profilowane.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (numer telefonu, e – mail) przez Starostę Powiatu Garwolińskiego/ Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin w celu ułatwienia kontaktu. Oświadczam, że zostałam / zostałem zapoznana / zapoznany z treścią klauzuli informacyjnej dot. przetwarzania moich danych osobowych.

.....
/czytelny podpis/