

UCHWAŁA NR XXXIX/288/2018

**Rady Gminy w Sobolewie
z dnia 14 czerwca 2018 r.**

w sprawie zamiaru zmiany przebiegu części gminnej sieci wodociągowej w Sobolewie.

Na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994),
 - § 13 ust. 2 pkt 3 Statutu Gminy Sobolew, stanowiącego załącznik do uchwały nr XVI/101/2015 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Sobolew (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2016 r. poz. 829).
- Rada Gminy w Sobolewie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy akceptuje propozycję SANTE A. Kowalski Sp. J. z siedzibą w Warszawie – Zakład Produkcyjny w Sobolewie w sprawie zmiany przebiegu części gminnej sieci wodociągowej w ten sposób, aby sieć wodociągowa usytuowana na terenie Zakładu Produkcyjnego SANTE w Sobolewie – przeniesiona została poza ten Zakład i wbudowana w ulicę Polną w Sobolewie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie**

Karol Maronkowiński

UZASADNIENIE

Rozwój Zakładu Produkcyjnego firmy SANTE spowodował zmianę stosunków właścicielskich nieruchomości znajdujących się pomiędzy ulicami Polną i Żelechowską w Sobolewie. Znaczna część gruntów przylegających do Zakładu została wykupiona przez firmę SANTE, w tym grunty, na których położony jest gminny wodociąg. Kolejne fazy rozbudowy Zakładu spowodowały, że wodociąg znajdujący się pierwotnie na gruntach wolnych od zabudowy – został zabudowany drogami wewnętrznymi i budynkami produkcyjnymi. W tych warunkach Gmina Sobolew nie ma obecnie ustanowionej służebności gruntowej dla wodociągu. Rozwiązaniem zaistniałej sytuacji jest przeniesienie wodociągu poza teren Zakładu SANTE, a jedną z propozycji jest wbudowanie tego wodociągu w ul. Polną. Powyższe pozwoli na:

1. Uregulowanie stanu prawnego wodociągu.
2. Uniknięcie w przyszłości roszczeń ze strony firmy SANTE.
3. Zapewni nieograniczony dostęp do infrastruktury, w tym na przebudowę i rozbudowę sieci w przyszłości.

Koszty przełożenia sieci wodociągowej sfinansowane będą przez firmę Sante. Po zakończeniu modernizacji linii kolejowej nr 7 Warszawa – Lublin, ulica Polna miała będzie inny przebieg (bliżej torów). Wówczas możliwe będzie przekazanie fragmentu obecnej ulicy Polnej na długości 241 m - firmie Sante, ponieważ ten fragment będzie wyłączony z ruchu i użytkowania.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie
Karol Marcinkowski