

UCHWAŁA NR XXI/170/2020
Rady Gminy w Sobolewie
z dnia 2 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobolew, na niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącej własność osoby fizycznej.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.),
- art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.),

Rada Gminy w Sobolewie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Gończyce stanowiącej działkę nr ew. 32/26 o powierzchni 0,0127 ha dla której podstawowym dokumentem potwierdzającym własność jest Postanowienie Sądu Rejonowego w Garwolinie I Ns 546/11 z 21 października 2011 r. stwierdzające nabycie przez zasiedzenie, na niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Gończyce stanowiącą działkę nr ew. 1002/1 o powierzchni 0,0024 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta, KW nr S11/00019711/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk

Uzasadnienie


Przedmiotem uchwały jest zamiana niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Gończycach w celu uregulowania i poprawy warunków celem poszerzenia drogi gminnej.

Obecnie działka drogowa w obszarze przedmiotu uchwały ma szerokość 4,50 metra, po zamianie będzie wynosiła 8,00 m co poprawi komunikację w tym obszarze.

Zamiana znajduje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymanie dróg należy do zadań własnych gminy, zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Przedmiotowa uchwała została podjęta z inicjatywy i na wniosek Wójta Gminy Sobolew.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk