

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej- (w skład której zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wchodzi: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót, informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów inwestorskich oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji.

ZAWARTOŚĆ WYMAGANEJ DOKUMENTACJI Dokumentacje winny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu zamówienia.

Przekazywana dokumentacja winna zawierać:

- projekty budowlane dla poszczególnych branż (5 egz.),
- projekty wykonawcze dla poszczególnych branż (5 egz.), - przedmiary robót dla poszczególnych branż (4 egz.), -
- audyt energetyczny (2 egz.)
- kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż (2 egz.)
- specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót (3 egz.)
- wersje elektroniczna kompletnej dokumentacji projektowej jw. w formacie PDF na płycie CD (1 egz.)
- wersje elektroniczna wniosku o dofinansowanie zadania w formacie DOC.

UWAGI DODATKOWE Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót winna być sporządzona dla każdego asortymentu robót występującego w przedmiotowych zadaniach, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie winny być sporządzone zgodnie z zasadą kwalifikacji kosztów przez Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, działanie 4.2. i odpowiednio rozdzielone, dokumentacja projektowa winna zawierać odniesienie do zasad Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, działanie 4.2. efektywność energetyczna , dokumentacja projektowa winna zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia branżowe, określone wymogami prawa i być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa w tym ustawy PZP w zakresie przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa winna być sporządzona m.in. zgodnie z rozporządzeniem z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych , Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz auty zgodnie ze wskaźnikami i kryteriami merytorycznymi szczegółowymi uwzględnionymi w wykazie warunków formalnych i kryteriów wyborów projektu dla konkursów PRMA.04.02.00-IP.011-14-104/20 oraz katalogu kosztów kwalifikowalnych.

L.P.	Zakres PRAC
1	Wymiana źródła ciepła na 2 nowe kotły gazowe wraz z dostosowaniem kotłowni, automatyką sterującą, niezbędnym oprzyrządowaniem i armaturą oraz wszelkimi robotami towarzyszącymi.
2	Wymiana instalacji (w tym modernizacja polegająca na zmianie układu zasilania i dystrybucji ciepła, rurociągów i grzejników, z uwzględnieniem zmiany grzejników na bardziej efektywne energetycznie). Zastosowanie zaworów i głowic termostatycznych, izolacji termicznej oraz wszelkie roboty towarzyszące.
3	Montaż nowego zbiornika c.w.u. wraz z niezbędną armaturą i pracami towarzyszącymi Wymiana rurociągów i zastosowanie izolacji termicznej przewodów instalacji c.w.u., zastosowanie armatury regulacyjnej, liczniki ciepła wraz z pracami towarzyszącymi Zastosowanie baterii jednouchwytowych i perlatorów wraz z pracami towarzyszącymi
4	Przewiduje się modernizację instalacji gazowej
5	Przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych, przy gruncie (część stara podpiwniczona) wraz z cokołem,
6	Przewiduje się ocieplenie stropów pod nieogrzewanym poddaszem
7	Przewiduje się ocieplenie stropodachu wiatrołapu
8	Przewiduje się ocieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną
9	Przewiduje się wymianę starej stolarki okiennej drewnianej oraz montaż nawiewników higrosterowalnych w oknach, wraz z pracami towarzyszącymi.
10	Przewiduje się wymianę starej stolarki drzwiowej w budynku, wraz z pracami towarzyszącymi.
11	Przewiduje się demontaż istniejącego kominu wolnostojącego i budowę nowych kominów na elewacji
12	Wykonanie nowych schodów do Sali sportowej
13	Wykonanie projektowanej opaski z kostki
14	Wykonanie zadaszenia szklanego nad wejściem głównym
15	Przemurowanie kominów
16	Wykonanie pokrycia dachu
17	Wymiana oświetlenia na LED
18	Budowa instalacji PV