

UCHWAŁA NR LVII/421/2023
RADY GMINY W SOBOLEWIE
z dnia 24 listopada 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 324/1, 732 w miejscowości Sokół, gmina Sobolew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), Rada Gminy w Sobolewie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr LI/375/2022 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 324/1, 732 w miejscowości Sokół, gmina Sobolew wprowadza się następujące zmiany: §2 otrzymuje następujące brzmienie:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 sporządza się w dwóch częściach:

- 1) Część A, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Część B, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.”

§ 2

W uchwale Nr LI/375/2022 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 324/1, 732 w miejscowości Sokół, gmina Sobolew wprowadza się następujące zmiany: Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LI/375/2022 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 30 grudnia 2022 r. otrzymuje brzmienie Załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy w Sobolew
/-/ Mirosław Owczarczyk

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LVII/421/2023
RADY GMINY W SOBOLEWIE
z dnia 24 listopada 2023 r.

Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr Nr LI/375/2022 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 324/1, 732 w miejscowości Sokół, gmina Sobolew polega na podzieleniu terenu objętego planem na dwie części A i B, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do uchwały.

Konieczność podziału planu na dwie części wynika z wydzielenia strefy zieleni wchodzącej w skład zespołu dworu „Ustronie” oraz alei dojazdowej jako odrębnej części planu.

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno dla poszczególnych części planu.