



## WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 20 czerwca 2023 r.

WI-I.747.3.1.2023.DW

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924) – dalej specustawy, art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) niniejszym zawiadamia się, że w dniu 19 czerwca 2023 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 101/SPEC/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

**inwestor:** Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.  
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

**inwestycja:** „Budowa gazociągu Gończyce – Jarczew wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego i lubelskiego”

#### Adres zamierzenia inwestycyjnego:

numery działek podlegających podziałowi, przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję i przechodzących na rzecz Skarbu Państwa zgodnie z art. 20 ust. 1, 3 i 6 specustawy (w nawiasach numery działek po podziale - **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

województwo mazowieckie, powiat garwoliński,

**gmina Żelechów, jednostka ew. nr: 140314 5**

**obręb 0008 Nowy Kęblów:** dz. ew. nr 168 (168/1, 168/2)

numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu zgodnie z art. 24 ust. 1 i 1b specustawy (w nawiasach numery działek po podziale)

województwo mazowieckie, powiat garwoliński,

**gmina Sobolew jednostka ew. nr: 140311 2**

**obręb 0013 Ostrożeń Pierwszy:** dz. ew. nr 145/5, 590, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 624/1, 102, 624/2, 103, 106, 105, 107, 109, 111/2, 195, 111/1, 589, 194/4, 618, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 209/2, 208, 210, 211/1, 212/1, 212/2, 213/1

**gmina Żelechów, jednostka ew. nr: 140314 5**

**obręb 0008 Nowy Kęblów:** dz. ew. nr 168 (168/2), 166, 3/3, 2, 1/3, 1/4

**obręb 0001 M. Żelechów:** dz. ew. nr 356, 357/1, 357/2, 358, 359/2, 360/2, 361/2, 362/2, 364/2, 365/11, 365/12, 366/2, 367/2, 368/2, 369/2, 370/2, 371/4, 372/12, 372/20, 373, 2835/12, 395, 378/2, 379/4, 380, 381/3, 381/4, 382, 384, 383, 410, 513, 411, 412, 414, 415/1, 416, 415/2, 417/4, 418, 419, 420, 422, 424, 426, 428, 430, 432, 434, 437, 438/7, 442/5, 442/4, 444, 446/3, 448/2, 448/6, 450, 454, 457, 459, 461/2, 2069/2, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 463/4

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 60 86 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrytka

[www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki) w zakładce ochrona danych osobowych.

Ponadto dnia 19 czerwca 2023 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 102/SPEC/2023 umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu w zakresie:

numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu zgodnie z art. 24 ust. 1 i 1b specustawy (w nawiasach numery działek po podziale)

województwo mazowieckie, powiat garwoliński  
**gmina Żelechów, jednostka ew. nr: 140314\_5**  
**obręb 0008 Nowy Kęblów: dz. ew. nr 335/1**

Nieruchomości oraz części nieruchomości przeznaczone do przejęcia pod inwestycję staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia otrzymania od inwestora wezwania do wydania nieruchomości, to wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Wszelkich informacji dotyczących decyzji ustalających wysokość odszkodowań udziela Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości.

Na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 1b specustawy, dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ogranicza, za odszkodowaniem, sposób korzystania z ww. nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Wydana w sprawie decyzja, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy posiada rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji oraz z aktami sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tutejszego urzędu od dnia **29 czerwca 2023 r.** do dnia **13 lipca 2023 r.**

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godz. obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13.00-16.00 oraz czw. 8.00-12.00.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5, Warszawa pok. 14 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19.**  
**Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o ich wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane – art. 34 ust. 2 specustawy.

Odwołanie od wydanej w sprawie decyzji administracyjnej, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z art. 34 ust. 3 specustawy.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 12 ust. 2a specustawy uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim.

Data publicznego obwieszczenia: **29 czerwca 2023 r.**

**Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

*Aleksandra Krzoska*  
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury**

/podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia: .....

zdjęto dnia: .....

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia: .....

zdjęto dnia: .....

podpis

**Otrzymują:**

1. tablica ogłoszeń MUW/strona internetowa BIP urzędu
2. tablica ogłoszeń Urząd Gminy w Sobolewie/ strona internetowa BIP urzędu
3. tablica ogłoszeń Urząd Miasta i Gminy Żelechów/ strona internetowa BIP urzędu